

作成日 2022年4月14日

維持管理計画

1. 維持管理の基本的事項

- ① 事業者名 : 日昭電気株式会社
- ② 設置場所 : 南都留郡富士河口湖町富士ヶ嶺 1142-1
- ③ 保守点検責任者 : 関東電気保安協会 都留事業所
- ④ 事業区域面積 : 13661.1 m²
- ⑤ 発電出力 : 956.1 kW
- ⑥ 運転開始日 : 2014年8月19日
- ⑦ 維持管理の内容

○施設全般

- ・定期的な点検により、不具合を確認した場合は直ちに修繕等を行い、施設が正常に運転されている状態を維持する。
- ・遠隔監視装置等による監視を行うとともに、地元専門業者と業務委託契約を結び、異常が発生した場合には直に対応できる体制を整備する。

○太陽光発電設備

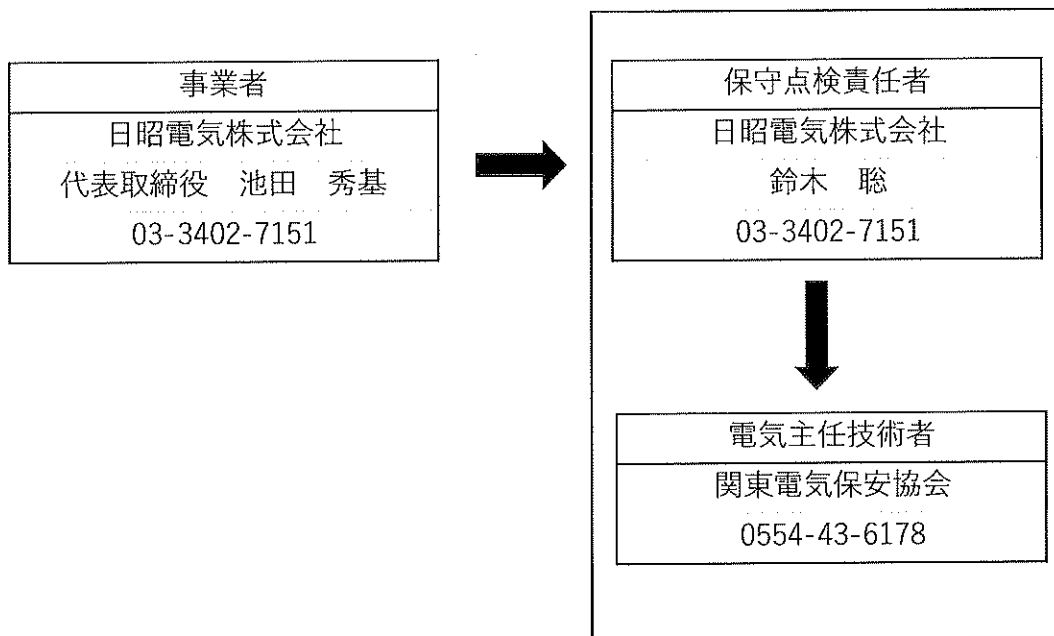
- ・運転に支障が生じるような変形がない事、強風等による施設の破損、飛散を未然に防ぐため、破損や固定部に緩みがないことを確認し適正に管理する。

○事業区域

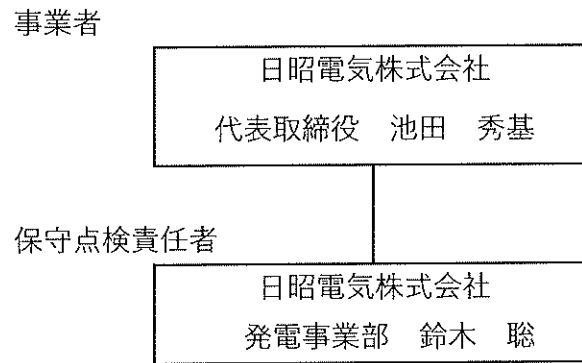
- ・雑草が繁茂しないように草刈りを行い、ゴミの散乱がないよう事業区域内を清潔に保つ。
- ・土地の形質が変化（地割れ・陥落・崩れ・洗堀・水みちなど）していないか事業区域内及び周辺の巡回を実施し、必要に応じ修繕等を実施する。
- ・土砂の流出、法面の崩壊など周辺環境に影響を与える問題が生じないよう管理を行う。

- ⑧ 損害保険の加入状況 : 三井住友海上火災保険株式会社
企業財産包括保険

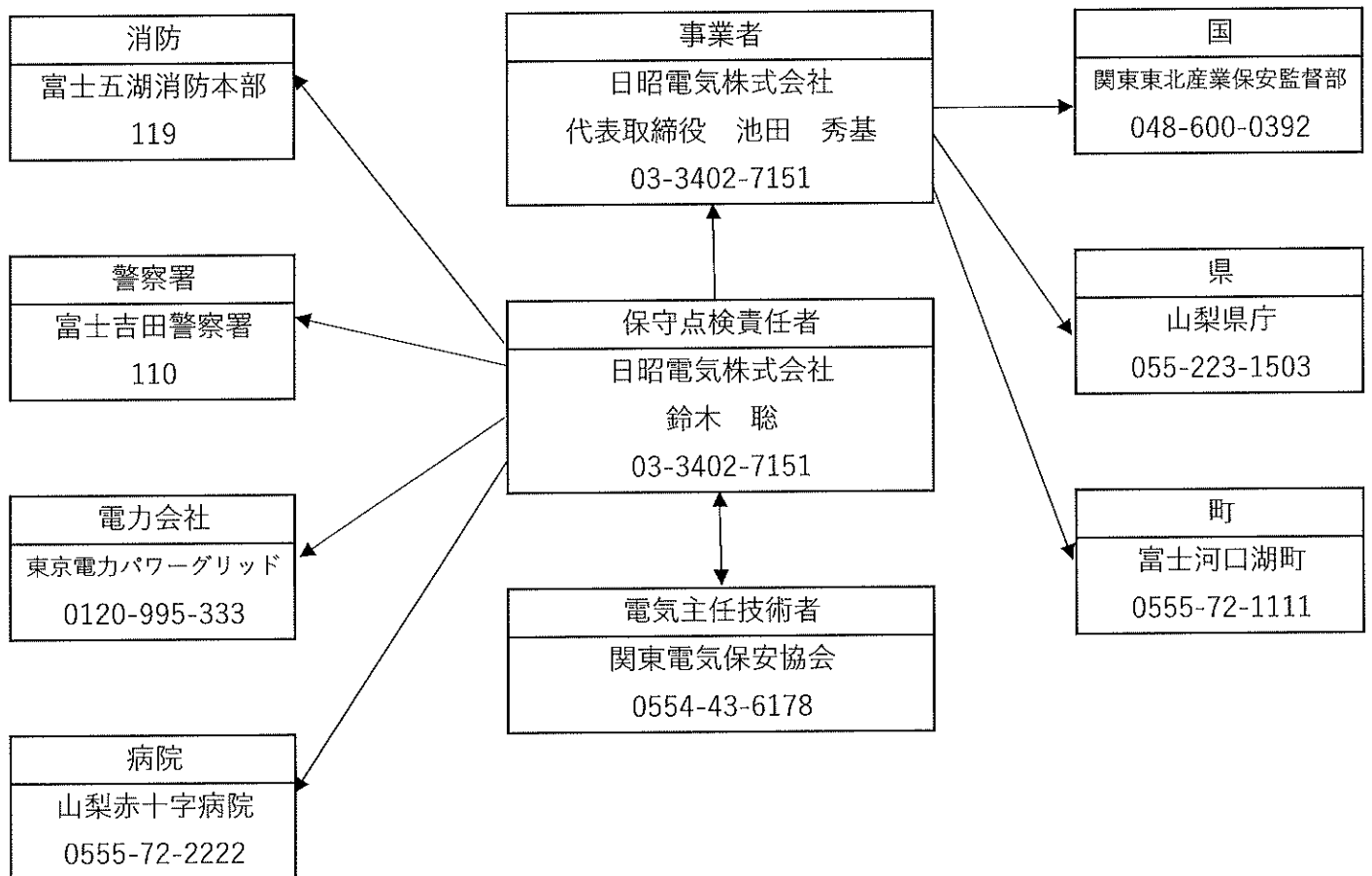
2. 維持管理の実施体制



○災害対策組織図



○災害対策組織図



3. 維持管理の保守点検項目、方法及びその実施頻度

(1) 太陽光発電設備

対象	点検箇所	点検項目	方法	周期	備考
太陽電池アレイ	太陽電池 モジュール	表面及び裏面に著しい汚れ、傷、破損がない	目視	年1回	
		フレームに破損、変形がない	目視		
	コネクタ	破損、変形がなく確実に接続されている	目視	年1回	
	ケーブル	配線に著しい汚れ、さび、傷、破損、腐食がない	目視	6ヶ月毎	
		配線に過剰な張力、余分な弛みがない	目視		
	電線管	破損、変形がない	目視	6ヶ月毎	
	接地線	接地線に著しい汚れ、さび、傷、破損、腐食がない	目視	6ヶ月毎	
		過剰な張力、余分な弛みがない	目視		
	架台	基礎に歪み、損傷、ひびなど破損進行がない	目視	3ヶ月毎	
			目視		
架台の変形、傷、さび、腐食及び破損がない		目視	6ヶ月毎		
積雪等で沈降や腐食がない		目視			
基礎土砂流出がない		目視			
ボルト及びナットに弛みがない	増締作業	年1回			
接続箱	本体	著しい汚れ、さび、傷、破損、変形がない	目視	3ヶ月毎	
		固定ボルト及びナットに弛みがない	増締作業	年1回	
		雨水侵入等がない	目視	3ヶ月毎	
漏電遮断器	配線	配線に著しい汚れ、さび、傷、破損、腐食がない	目視	6ヶ月毎	
	本体	著しい汚れ、さび、傷、破損、変形がない		6ヶ月毎	
		加熱による変形がない	目視	6ヶ月毎	
PCS	本体	著しい汚れ、さび、傷、破損、変形がない	目視	3ヶ月毎	
		固定ボルト及びナットに弛みがない	増締作業	年1回	
		雨水侵入等がない	目視	3ヶ月毎	
		運転時の異音、振動、臭い、加熱等の異常がない	目視	3ヶ月毎	
	配線	配線に著しい汚れ、さび、傷、破損、腐食がない	目視	3ヶ月毎	

(2) 付帯施設

対象	点検箇所	点検項目	方法	周期	備考
排水	排水溝	水路に落下物等のつまり、堆積がない	目視	6ヶ月毎	
		亀裂、ずれがない	目視		
		排水設備外への漏水がない	目視		
防護柵	フェンス	著しいさび、傷、破損、傾斜がない	目視	6ヶ月毎	
	標識	視認性を損なう汚れ、文字の色落ち、破損がない	目視	3ヶ月毎	
進入路	通路等	周辺からの土砂の流入、堆積がない	目視	3ヶ月毎	
		事業所周辺への土砂の流出がない	目視		
		雨水等による洗堀がない	目視		
		草木の繁茂がない	目視		
設置地盤	舗装なし 地盤	周辺からの土砂の流入、堆積がない	目視	3ヶ月毎	
		事業所周辺への土砂の流出がない	目視		
		雨水等による洗堀がない	目視		
		草木の繁茂がない	目視		